

# MEEDENKENDE PARTNER IN HYBRIDE HOUTCONSTRUCTIES



Pieter Vrijssen

**Bouwbedrijven en architecten opteren alsmear meer voor prefab houtskeletsystemen, onder meer omwille van de tijdswinst op de werf en de uitgebreide mogelijkheden voor combinaties met CLT-, staal- en betonbouw.**

In dat hybride verhaal fungeert PxP Projects als een solide partner die meedenkt in de verbetering van de constructie. “Hierdoor doen we ook steeds meer aan productontwikkeling voor derden, wat in de nabije toekomst zal resulteren in geprefabriceerde dakkapellen, tuinkantoren, sanitaire units en nog veel meer”, zegt bedrijfsleider Pieter Vrijssen.

PxP is gestart als traditionele houtskeletbouwer on site. “Ik werkte destijds zelf mee op de werf. Door de introductie van tekensoftware in mijn bedrijf kon ik betere plannen maken en werd het mogelijk om wanden te prefabriceren. Zo hadden we voor het project ‘De Schipperij’ in Gent aan de overkant van de werf een huuratelier waar de eerste geprefabriceerde wanden het daglicht zagen. Ondertussen produceren we al jarenlang in onze eigen hal

in Zottegem waar we over een uitgebreid machinepark beschikken. Ons team bestaat uit 18 medewerkers, waaronder een projectleider en drie tekenaars/ingenieurs.”

Pieter Vrijssen, die begon vanuit zijn garage, tekende voor een opgemerkt selfmade verhaal. “Elk aspect in mijn bedrijf, van het eerste contact met de klant tot de oplevering en service, heb ik zelf uitgevoerd. Hierdoor heb ik inzicht en expertise opgedaan in het structurele, esthetische en de productie, alsook op het uitvoeringstechnisch aspect van de constructie. Ondertussen maken we hybride houtconstructies, combinaties van houtskeletbouw, CLT-, staal- en traditionele betonbouw. Deze vier stromingen komen tegenwoordig vaak samen in het hybride ontwerp. Concreet: in een project probeer je gebruik te maken van de troeven van al deze stromingen om zo de perfecte constructie te benaderen.”

Eén van de recente visitekaartjes van PxP Projects, dat al jaren werkt met 3D en BIM-software, is het

sociale huisvestigingsproject ‘Menslievendheid’ met 15 appartementen in de Brusselse Marollen. Het is een gebouw van acht verdiepingen waarvan twee in beton en zes in houtskeletbouw. Deze zes verdiepen zijn geoptimaliseerd met CLT en staal.

## Minder fouten op de werf

“De hoofdfocus is de tijds-spanne op de werf tot het minimum te beperken”, licht Pieter Vrijssen toe. “Eén van de vele voordelen is dat men doordachter en nauwkeuriger kan bouwen door uitgekende en beproefde details in een gecontroleerde omgeving. Hierdoor zijn er minder fouten op de werf en is er minder overlast voor de omgeving waar je bouwt. Als algemeen aannemer in hybride houtbouwconstructies kunnen we bijgevolg een grote meerwaarde voor architect en bouwheer vormen. We denken dikwijls mee vanaf de designfase.”



### PxP Projects bvba

Boskouter 13  
9620 Zottegem

T. 09 335 02 80

info@pxp.be  
www.pxp.be